



IMPERCROM Flex

RECUBRIMIENTO CEMENTICIO FLEXIBLE BI COMPONENTE

DESCRIPCIÓN:

IMPERCROM Flex es un mortero impermeable flexible a base de cemento, aditivos y polímeros acrílicos en dispersión acuosa. Mortero cementicio de dos componentes para la impermeabilización de estructuras subterráneas, hormigón y albañilerías en general. Aplicado por súper posición de capas conforma una membrana impermeable de excelente flexibilidad y adherencia.

CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:

	Parte A	Parte B	
Aspecto	Poivo	Líquido	
Color	Gris	Blanca	
Densidad a 20° (kg/l)		0,97-1,07	
Densidad aparente a 20° (kg/l)	1,3-1,6		
Densidad específica a 20°C (kg/l)	2,6-3,0		
pH	na	7,2-9,2	
APLICACIÓN (+20°C / 50% HR)			
Color de la mezcla	Gris		
Proporción mezcla	Componente A: Componente B =3:1		
Consistencia de la mezcla	Brochada sin decantación		
Densidad específica a 20°C de la mezcla (kg/l)	1,75-1,95		
Temperatura aplicación	+5°C a +35°C		
Temperatura en el ejercicio	+30°C a +90°C		
Trabajabilidad de la mezcla	30 minutos		
Puesta en servicio	7 días		
CAPA DE IMPERCROM FLEX			
Item	Norma	Requisito	Resultado
Impermeabilidad presión negativa. Columna de agua 20 m de altura.	Permeámetro	Permeámetro marca Amstler	Impermeable
Impermeabilidad al agua	NCh 2262 Of. 1997 Hornión y mortero	Método de la penetración de agua bajo presión	Cero penetración de agua. Informe DICTUC: #193363
Impermeabilidad al agua	Permeámetro marca Amstler	Presión negativa del agua	Impermeable a presión negativa. Informe DICTUC: #198289
Potabilidad	NCh 409/Of. 84Aqua	Aqua Potable, requisitos	Cumple: Informe DICTUC: #198764.

PROPIEDADES:

- Alta impermeabilidad.
- Para estructuras subterráneas internas y externas de mampostería con estuco, bloques de hormigón y hormigón armado.
- Apto para estanques de agua potable.
- Estanques en general.
- Resiste presiones de agua negativas y positivas.
- Ideal para terrazas, balcones, baños y cocinas.
- Excelente adherencia a la mayoría de los materiales utilizados en la construcción.
- Alta flexibilidad.
- Fácil de aplicar.
- Buen comportamiento en el tiempo incluso en condiciones climáticas extremas.
- Buena resistencia a la alcalinidad.
- Buena adherencia de morteros sobre él.
- Se puede pintar.
- No es tóxico.

Continua en página siguiente

USOS, APLICACIONES Y MODO DE EMPLEO:

Preparación de la superficie:

- La superficie debe estar firme, limpia, sin resaltos ni grietas. Eliminar restos de "carachas" de cemento, partes sueltas, polvo, grasas y aceites mediante cepillado mecánico o lavado con agua a presión. Estucos cementicios deben ser curados suficientemente (7 días por cada cm de mortero aplicado a temperaturas promedio de 15 a 20°C), adheridos al sustrato, resistentes y libres de polvo o todo tipo de pinturas. Selle todas las grietas con **CROM Epoxi** y repare con **ADICRET Reparación** o **ADICRET Grout** según corresponda. Suavizar las aristas de las superficies con productos de la familia Morteros **ADICRET**. Cuando se aplica en balcones y superficies horizontales expuestas, Tener especial cuidado entre la superficie horizontal y vertical mediante la aplicación de 20 cm de ancho con **CROM Geotextil 40** - tela no tejida color blanco para refuerzo de 40 gr/m², o en su defecto lo que estipule las especificaciones técnicas del proyecto, aplicada entre las dos capas de **IMPERCROM Flex**.
- Las superficies absorbentes a impermeabilizar con **IMPERCROM Flex** deben ser previamente humedecidas con agua.

Preparación de IMPERCROM Flex:

- Coloque el **componente B** (líquido) en un recipiente limpio; a continuación, añadir lentamente, mientras se mezcla, el **componente A** (polvo), se recomienda usar mezclador de 600 rpm en vacío. Mezclar bien **IMPERCROM Flex** durante unos pocos minutos hasta dejar una mezcla homogénea libre de grumos, teniendo cuidado de no tocar lados ni el fondo recipiente. No es recomendable preparar mezcla en forma manual.

Aplicación:

Primera mano:

- Aplique, mediante brocha, rodillo pelo corto o espátula, una capa delgada de **IMPERCROM Flex** sobre la superficie limpia y húmeda, procurando formar una capa homogénea.
- Debe cubrir completamente la superficie. Deje secar 3 a 4 horas (a 20°C) antes de aplicar la siguiente capa.

Segunda mano:

- Esta aplicación debe ser hecha una vez seca la primera mano (3 a 4 horas) y se debe colocar en sentido perpendicular (ángulo recto) a la capa previa, cubriéndola completamente. Los tiempos de secado indicados pueden variar, dependiendo de la temperatura y humedad ambiente.

Estanques y piscinas.

- Aplicar al menos tres capas de producto para formar una capa final de 3 mm de espesor.
- No dejar pasar más de 24 horas entre capas para lograr una buena adherencia del mortero impermeable flexible.

CONSUMO:

- 1,80 kg/m² aprox. en manos extendidas y superficie plana y lisa.
- Juego de 20 kg rinde aproximadamente 11 m² en dos manos.
- Aplicado en huinchas de 20 cm de ancho, el juego rinde 38 metros lineales, aproximadamente.

Continúa en página siguiente

PRECAUCIONES:

- No aplicar con temperaturas inferiores a 5 °C. **IMPERCROM Flex** debe almacenarse bajo techo, en sus envases originales bien cerrados, y no exponerlos a temperaturas inferiores a 0 °C, pues al congelarse sufrirá alteraciones irreversibles.
- En climas secos, cálidos o presencia de viento proteger la superficie con membranas, de la evaporación rápida.
- Estanques y piscinas deben ser llenados una vez que **IMPERCROM Flex** haya fraguado por completo (esperar por lo menos 7 días después de la aplicación). Realice prueba de estanqueidad de manera continua sin interrupción.
- No aplicar **IMPERCROM Flex** en presencia de agua aposada.
- No añadir agua a la mezcla.
- No utilice **IMPERCROM Flex** para recubrimientos de más de 2 mm por capa.
- Lave herramientas con agua antes de que **IMPERCROM Flex** termine su fraguado. Una vez endurecido, la limpieza debe realizarse mecánicamente.

INSTRUCCIONES DE SEGURIDAD:

IMPERCROM Flex componente A es irritante; contiene cemento que, en contacto con el sudor y otros fluidos corporales, puede producir reacción irritante y/o alérgicas en personas sensibles a esta acción. Puede causar daño a los ojos.

IMPERCROM Flex componente B no se considera peligroso según el reglamento de la clasificación. Durante la aplicación se recomienda usar guantes, gafas de protección y tomar las precauciones habituales en el manejo de productos químicos. En caso de contacto con los ojos o la piel, lavar inmediatamente con abundante agua y acudir al médico. Se recomienda consultar nuestra Hojas de Seguridad.

ENVASES:

Juego de 20 kg.

- Componente A: Seco de 15 kg.
- Componente B: Líquido solución látex acrílica de 5 kg.

DURACIÓN:

12 meses en envase original cerrado, en un lugar fresco y seco.

IMPORTANTE

En CROM, nos comprometemos a proporcionar información precisa y recomendaciones basadas en nuestra experiencia y conocimiento actual de nuestros productos. Nuestros productos pasan por rigurosos procedimientos de calidad internos para garantizar su fiabilidad y rendimiento óptimo cuando se almacenan, manipulan y aplican adecuadamente según nuestras indicaciones. Sin embargo, es importante tener en cuenta que las condiciones reales del sitio y las variaciones en materiales y sustratos pueden influir en el desempeño de nuestros productos. Por lo tanto, no podemos garantizar expresamente la comercialización o la aptitud para un propósito particular de nuestros productos en todas las situaciones. Instamos a los usuarios a realizar pruebas para confirmar la idoneidad de nuestros productos para su aplicación y propósito previsto en su entorno específico. CROM se reserva el derecho de realizar cambios en las propiedades de nuestros productos para mejorar su calidad y desempeño continuos. Se recomienda a los usuarios que consulten siempre la documentación más reciente, que esté disponible bajo solicitud y en nuestro sitio web www.crom.cl.